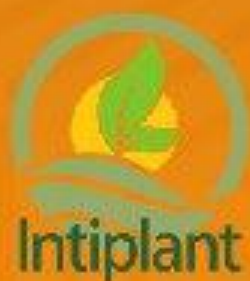


**NYKE**  
NEW YORKARTO





Anda bisa  
jadi juragan  
Kebun Pepaya

...

Dengan  
Dukungan  
Teknologi  
Blockchain





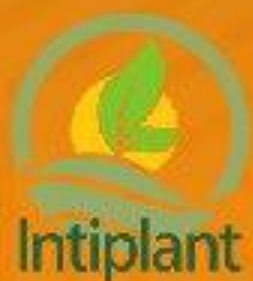
Tanpa  
harus punya  
tanah sendiri

...

Tanpa harus  
menanam  
merawat  
dan memasarkan  
sendiri..



WOW



Mungkin Anda  
bertanya.

...

*Kenapa yaaa  
orang kalau  
sudah kaya,  
senang sekali  
bikin  
perkebunan?*





Sebuah fakta tentang dunia perkebunan buah, Primadona kebun ternyata bukan durian, bukan anggur.

**Melainkan Pepaya Thailand.**







Berapa yang sadar soal ini..? Tentu ada alasan dibalik ini.





1. Pepaya tidak kenal musim.
2. Panen setiap bulan, bisa 3-4 kali
3. Marketnya luas: pasar, supermarket, hingga sektor kecantikan. Selalu diburu konsumen dan marak dikelola para industri.



**NYKE**  
NEWYORKARTO





Intiplant adalah perusahaan yang sejak 16 tahun terakhir menjadi spesialis perkebunan Pepaya di Indonesia





# 1.

Kebun pepaya  
Intiplant dikelola  
tenaga ahli certified  
dengan pengalaman  
30 tahun.



# 2.

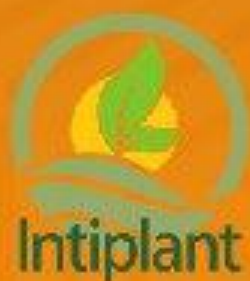
Menghasilkan kualitas buah pepaya Thailand yang unggul, dengan panen terbaik (sebulan bisa 3-4 kali panen)





# 3.

Fundraising berbasis blockchain Ini adalah untuk kebun pepaya seluas 3 hektar (30,000 m<sup>2</sup>) yang berlokasi di Madiun



Anda bisa  
jadi juragan  
Kebun Pepaya

...

Dengan  
Dukungan  
Teknologi  
Blockchain





Tanpa  
harus punya  
tanah sendiri

...

Tanpa harus  
menanam  
merawat  
dan memasarkan  
sendiri..



# Proyeksi Bagi Hasil





**Harga per unit bagi hasil:**

Rp 3000/unit

**Total unit tersedia:**

Rp 150.000.000

**Proyeksi Bagi Hasil 30%:**

Rp 41.280.000/tahun

**Proyeksi keuntungan  
(bagi hasil)/tahun**

**Rp 41.280.000/Rp  
150.000.000 x 100%**

**= 27%**

**(dari investasi awal)**



Misalnya, Anda membeli token pepaya sebanyak  
**Rp 5.000.000**

**Perhitungannya:**

**27% x Rp 5.000.000**  
**= Rp 1.350.000**

Berarti, setelah 12 bulan,  
Anda memiliki nilai asset  
**Rp 6.350.000**

(Rp 5 juta dalam bentuk token, Rp 1.350.000 dalam bentuk cash yang bisa dicairkan)





Projected Keuntungan per tahun

**25 - 27%**

Diambil dari historical data PT  
Manggala Karya Bangun Sarana



**Langsung Klik**  
**Untuk hubungi CS kami:**

**081353539990**

Maksimal pembelian  
Rp 15.000.000  
Bagi-bagi sama yang lain.





# **TERMS & CONDITIONS**



Sesuai peraturan

**Undang-undang Nomor 8**

**Tahun 1995 tentang Pasar**

**Modal, IX 5A tentang**

**penawaran bukan penawaran**

**umum, yang ditawarkan**

Newyorkarto adalah dibawah 1

miliar rupiah dan ditawarkan

tidak lewat media massa

(lebih dari 100 orang) sehingga

merupakan penawaran bisnis

antara investor dengan pemilik

bisnis tanpa keterikatan

hukum dengan OJK.

Newyorkarto telah melakukan

riset, memverifikasi latar

belakang owner, memverifikasi

angka-angka perusahaan,

memverifikasi lokasi bisnis

dan melakukan random check

untuk penilaian kelayakan

bisnis.





Seluruh data yang kami tampilkan disini telah dianalisis dan terverifikasi dari tim business analyst NewYorkArto.

Harap menggunakan pertimbangan ekstra dalam membuat keputusan untuk berpartisipasi dalam fundrasing token blockchain ini.

NewYorkArto tidak memaksa pengguna untuk membeli, dan semua keputusan pembelian merupakan keputusan independen oleh pengguna.

# **NIYKE**

**NEW YORKARTO EXCHANGE**

New York Arto

---

**Yogyakarta Business  
Collaboration  
Exchange**